



new.Room

≡ neutral workcation style ≡

SINCE 2022

Neutral Workcation Style.

easy journey

おいしいキャンプをコンセプトとするアウトドア複合施設
「FOLKWOOD VILLAGE 八ヶ岳」に併設した
リアルゲイトが運営するワーケーション施設 “neu.Room”

ON と OFF の真ん中、
ニュートラルなコミュニケーションを楽しめる職遊一体型施設
オフサイト MTG や社内懇親などに活用できるラウンジに加え、
キャンプ・BBQ・アウトドアサウナ等、
非日常空間で幅広いコミュニケーションを生み出します。



Time Schedule 過ごし方例

01

テント設営



13:00

02

neu.Room で仕事



14:00

03

neu.Room で MTG



15:00

04

サウナでリフレッシュ、ブレスト



16:00

05

BBQ



18:00

06

焚火で懇親



21:00

07

FOLKWOOD のカフェでランチ



11:00 チェックアウト後



CAMP SITE



PLAY GROUND



CENTER HOUSE / CAFE / neu.Room



Area Map

エリアマップ

非日常の自然体験。
森の魅力を感じ、
自然な心に戻す場所。

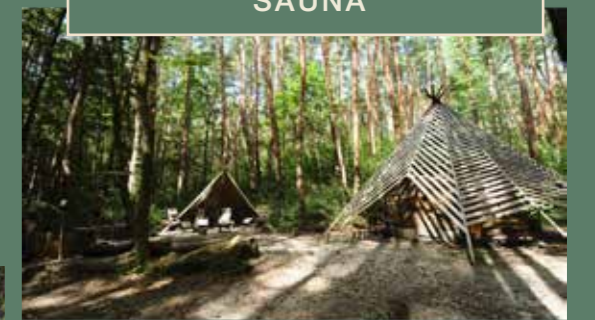
八ヶ岳と南アルプスに囲まれた場所にあるフォークウッド ビレッジは自然豊かな森の中に、オートキャンプ場・本格薪サウナ・カフェ・ショップ・子供の遊び場・ワーケーションラウンジがあり、お子様連れやアウトドア初心者からエキスパートまで幅広く楽しめるアウトドア複合施設です。特に薪の香りが心地良いアウトドアサウナとキャンプ好きシェフの作った本格キャンプ飯は体験必須。泊まっても日帰りでも楽しめます。



DOG RUN SITE



SAUNA



TRAILER HOUSE



Plan Contents プランについて

センターハウス2階のワーケーションラウンジを
1日1組貸切でご利用いただけます。

キャンプサイト（8名用）がセットとなっておりますので、
いつものキャンプにプラスして

ラグジュアリーなリラックススペースとして、
都会から離れた自然の中の環境でクライアントや社内の
オフサイトミーティングなどにご利用いただけます。

※テントやタープ等キャンプグッズは付属しません。
オプションでキャンプグッズのレンタルをご用意しております。



Workcation Lounge

neu.Room



Camp Site

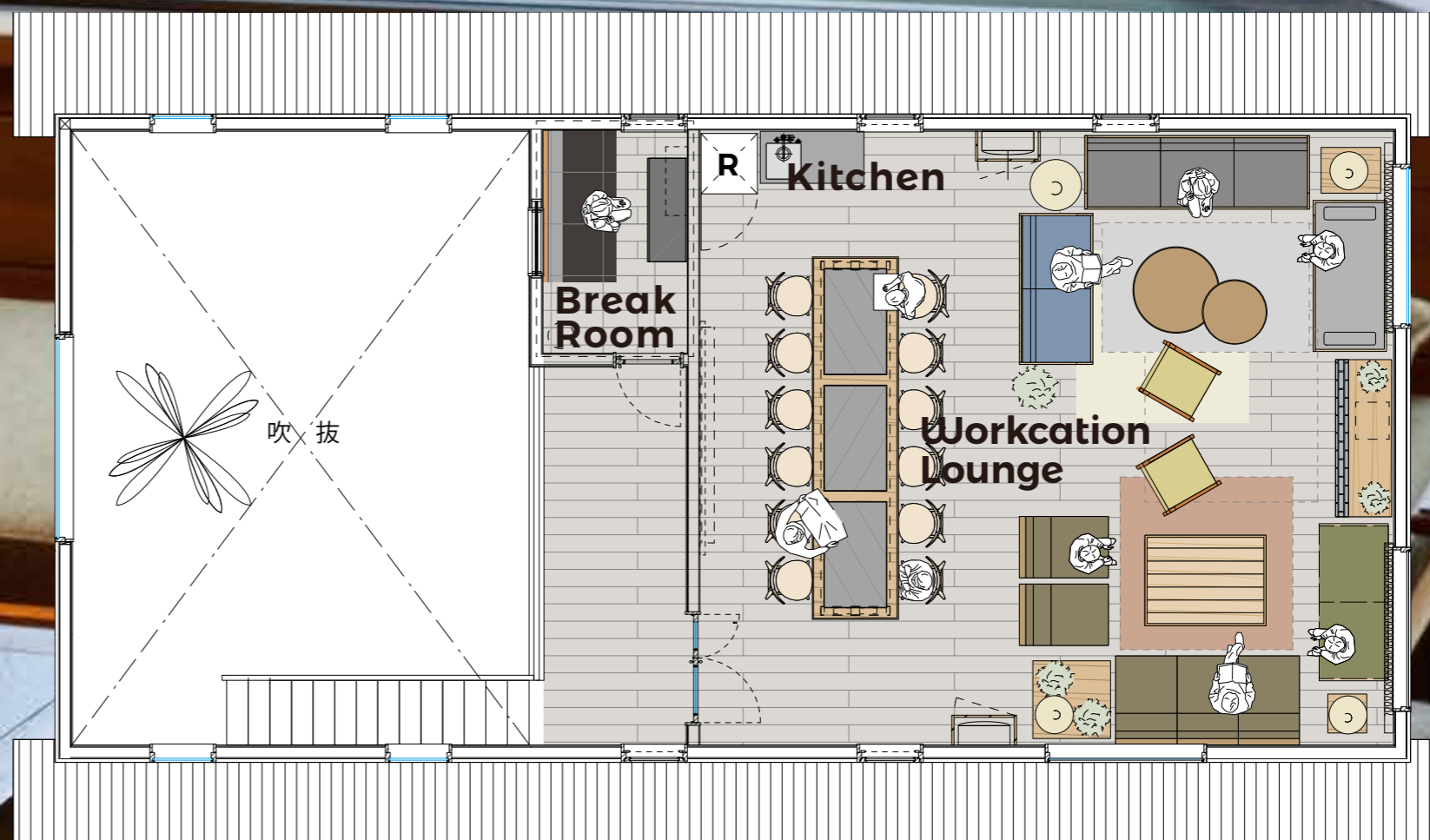
Workcation Lounge

ワーケーションラウンジ

FOLKWOODVILLAGE 内メイン管理棟 2 階。

59.62m² のワーケーションラウンジとフォンブースがセットになった 1 日 1 組 (最大 25 名まで利用可能) 限定のワーケーションスペース。

山小屋の別荘をイメージしたワーケーションラウンジは、ゆったりくつろげるソファと PC ワークやミーティングに使いやすいビッグテーブルを配置。Wi-Fi や大型モニターも完備し、チームビルディング研修やオフサイトミーティング等様々な用途に利用可能。ブレイクルームは個別に行う WEB 会議や休憩に。



Break Room



Interior

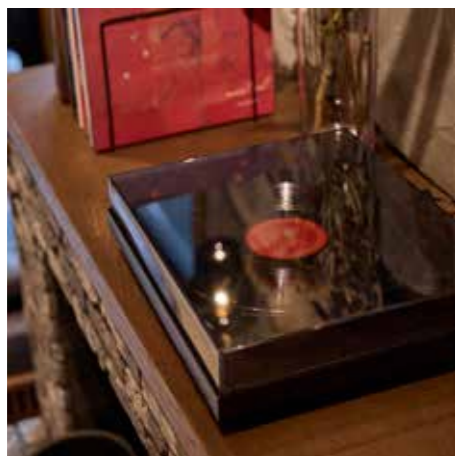


Interior

Facilities & Equipment

設備・付帯備品

ラウンジ内は Wi-Fi・空調（冷暖房）を完備しております。
 アウトドアに限定しないフレキシブルワークスペース。
 天候に左右されずにアーバンリゾートな非日常空間をお楽しみください。

レコードプレイヤー／
レコード20種

Bluetooth スピーカー

75inch モニター／
サウンドバー

BBQ エリア（要事前予約）



ソファ（90x200mm 6台）



電子レンジ



電気ケトル



600L 冷蔵庫



ホワイトボード



加湿器



その他備品

- WEB 会議用マイク
- HDMI ケーブル
- カメラ付 PC モニター

Basic Price 基本価格

利用範囲

ワークラウンジ（最大 24 名）1 室貸し切り
+ キャンプサイト（8 名用）

定員

8 名様まで同一料金でご利用いただけます。

※9 名以上でご利用希望の方はお問い合わせフォームより、お問い合わせください。

利用時間

check in : 13 : 00 ~ 17 : 00

check out : 翌 11 : 00

利用料金

会員 : 15,000 円 ~ 非会員 : 30,000 円 ~

※シーズンにより変動します。詳しくは、価格表をご確認ください。

予約方法

予約サイトからご予約いただけます。



<https://jointhub.jp/neuroom/contact-ent.html>

価格表

季節や曜日により、ご利用料金が異なります。また、REALGATE 運営物件ご入居者様は特別価格でご利用いただけます。

1 室ご利用料金 [定員 8 名]	4 月 - 6 月 / 11 月			7 月 - 10 月		12 月 - 3 月		
	平日	土曜・連休	GW	平日	土曜・連休	平日	土曜・連休	年末・年始
会員特別価格 [REALGATE 物件入居者様]	20,000 円 (税込 22,000 円)	25,000 円 (税込 27,500 円)	30,000 円 (税込 33,000 円)	25,000 円 (税込 27,500 円)	30,000 円 (税込 33,000 円)	15,000 円 (税込 16,500 円)	20,000 円 (税込 22,000 円)	30,000 円 (税込 33,000 円)
通常料金	40,000 円 (税込 44,000 円)	45,000 円 (税込 49,500 円)	50,000 円 (税込 55,000 円)	45,000 円 (税込 49,500 円)	50,000 円 (税込 55,000 円)	35,000 円 (税込 38,500 円)	40,000 円 (税込 44,000 円)	50,000 円 (税込 55,000 円)

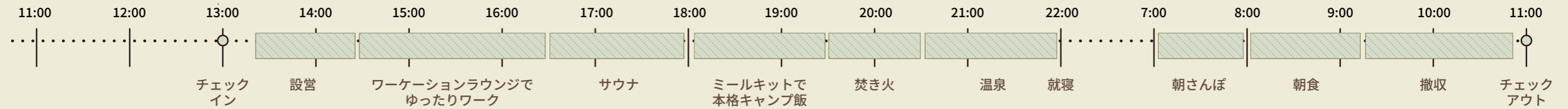
◆事前に利用ルール・館内規則をご一読ください。

◆テント等の宿泊に必要なグッズは付属しておりません。ご持参いただく、または、オプションよりレンタルグッズをご選択ください。

Custom Plan カスタムプラン

カスタマイズ次第でこんな利用方法も！

仲間とアウトドアワーケーション (宿泊 / 6名でご利用の場合)



- 参考内容：neu.Room 基本利用+サウナ (パブリック)+**キャンプグッズ+ミールキット (2食分)** ※太字は手ぶらの場合のみ
- 予約方法：予約サイトよりご予約ください ■支払い方法：クレジットカード払い ■利用可能時期：平日・土日制限なし

グッズ・食材持参の場合	税込 28,500 円～
手ぶらセット利用の場合	税込 71,380 円～

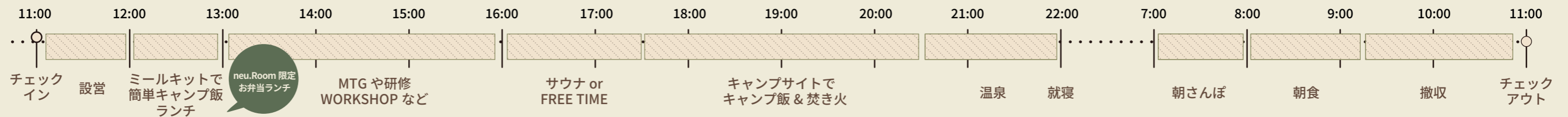
社内懇親やオフサイトミーティング (日帰り / 15名でご利用の場合)



- 参考内容：neu.Room 基本利用+サウナ (貸切)+**BBQグッズ+ミールキット (1食分)** ※太字は手ぶらの場合のみ
- 予約方法：お問合せフォームよりお問合せください ■支払い方法：請求書払い ■利用可能時期：平日のみ

グッズ・食材持参の場合	税込 48,500 円～
手ぶらセット利用の場合	税込 90,500 円～

法人研修や社内懇親 (宿泊 / 15名でご利用の場合)



- 参考内容：neu.Room 基本利用+キャンプサイト追加 (レギュラーサイト 1区画)+サウナ (パブリック)
+**キャンプグッズ+ミールキット (3食分)** ※太字は手ぶらの場合のみ
- 予約方法：お問合せフォームよりお問合せください ■支払い方法：請求書払い ■利用可能時期：平日のみ

グッズ・食材持参の場合	税込 67,000 円～
手ぶらセット利用の場合	税込 190,200 円～

※参考価格は全て冬季平日、入居者価格です。

Option 有料オプション

併設するアウトドア複合施設「FOLKWOOD VILLAGE」では、充実の有料オプションをご用意しております。

OUTDOOR SAUNA



アウトドアサウナの「The Sauna」代表・サウナビルダーの野田クラクションベバー氏が全面監修を行うアウトドア。貸し切り・パブリックそれぞれのプランをご用意しております。

PUBLIC SAUNA [90min] ¥2,500~

PRIVATE SAUNA [120min] ¥20,000~

詳しくはこちら▶



ミールキット



“おいしいキャンプ”をテーマにアウトドアで料理する楽しさはそのまま、地元の新鮮な食材を手軽に本格キャンプ飯をお子様やお友達と楽しく・おいしく作れる《体験型ミールキット》や《BBQプラン》などを多彩に揃えました。当日でもご準備できます。

詳しくはこちら▶



レンタルキャンプグッズ



キャンプ・アウトドア用品レンタルも多彩にとりそろえました。はじめてキャンプをする方や、気軽にキャンプを楽しみたい方向けのレンタルセットもございます。

詳しくはこちら▶



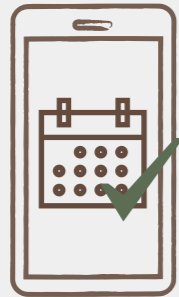
OTHERS シャワー・ランドリー（1回300円）、炊事場（温水利用可）、オリジナル食器用洗剤、ごみ捨て場完備。充実の設備で快適にお過ごしいただけます。

Reservation Flow ご予約の流れ



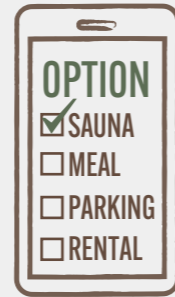
STEP 01

予約日を選択



STEP 02

オプションを選択



STEP 03

確認とお支払い



STEP 04

予約完了



カスタマイズ（法人利用 / 9名以上 / 日帰り利用等）をご希望の方は、下記へお問合せください。

<お電話でのお問合せ・ご相談>

REALGATE INC.

TEL 03-6804-3944 (Weekdays)

E-MAIL: info_jointhub@realgate.jp

<https://jointhub.jp/neuroom/contact.html>



Access

アクセス

車でお越しの方



バスでお越しの方



電車でお越しの方



Local Store

周辺施設



地元野菜・食材

道の駅 こぶちさわ フォークウッドから 650m

コンビニ

ローソン 小淵沢インター店 フォークウッドから 900m

コンビニ

セブン-イレブン 小淵沢インター店 フォークウッドから 1.2km



日用品・食料品

クスリのサンロード 小淵沢店 フォークウッドから 1.8km

スーパー

オギノ 長坂店 フォークウッドから 11.2km

ホームセンター

綿半ホームエイド 長坂店 フォークウッドから 11.3km



日帰り温泉

スパティオ小淵沢 | 温泉「延命の湯」 フォークウッドから 950m

FAQ よくある質問

Q1 法人利用限定ですか？

A いえ、個人でのご利用も大歓迎です。ワークラウンジでは、空調機・Wi-Fi・大画面モニター・冷蔵庫・レコード等をご用意しておりますので、通常のキャンプよりワンランク上のリラックスしたお時間をお過ごしいただけます。

Q2 宿泊も可能ですか？

A キャンプサイトが1区画付属しておりますので、テント等をご用意いただければテント泊が可能です。また、テント泊がご不安な方は、ワークラウンジのソファにてお過ごしいただくことも可能です。（宿泊施設ではないため、ベッド・寝具・アメニティのご用意はありません。寝袋のレンタル・ご用意をご検討ください。）

Q3 シャワーはありますか？

A センターハウス横にシャワー・ドライヤーのみご利用いただけるスペース（1回300円）と、施設内にはアウトドアサウナ（別料金）もご用意しております。また、徒歩10分ほどの場所に温泉施設（延命の湯）もございます。

Q4 周辺には何がありますか？

A 乗馬場やキースヘリング美術館、道の駅・UCHU BREWINGのタップルーム等大人も子供も楽しめる施設がございます！neu.Room／FOLKWOODをベースに八ヶ岳登山に向かわれる方もいらっしゃいます。また、車で15分ほどの場所にサントリー白州蒸留所など、八ヶ岳エリアは様々なアクティビティをお楽しみいただけます。

ご不明な点がございましたらお気軽にお問い合わせください。

REALGATE INC. TEL 03-6804-3944 (Weekdays) E-MAIL: info_jointhub@realgate.jp

<https://jointhub.jp/neuroom/contact.html>



neu.Room
≡ neutral workcation style ≡



FOLKWOOD
VILLAGE
YATSUBATAKE



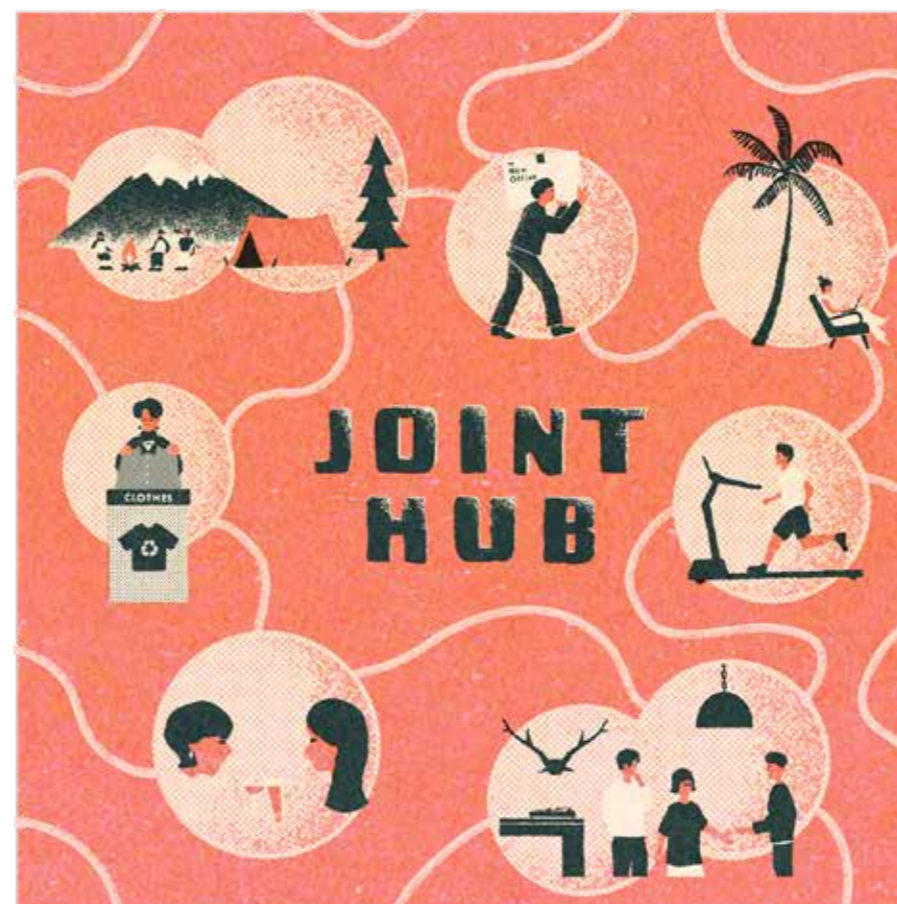
株式会社リアルゲイト

REALGATE

☎ 03-6804-3944

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-51-10 (受付3階)

【営業時間】 平日10:00-19:00 / 定休日 土・日・祝



REALGATE's Benefit Service JOINT HUB

リアルゲイト物件ご入居者さまは、クリエイティブワーカーに向けたベネフィットサービスの一環として、neu.Room をお得に利用することが可能です！

社内外のコミュニケーション活性や事業拡大のきっかけ、新たな発見・体験等、様々な内容のサービスを用意し、充実したワーク & ライフをサポートします。

様々な人やサービスを繋げ (JOINT)、人やモノに新しい価値や出会い・体験をもたらす拠点 (HUB) を作ります。